

Straßenverzeichnis		Art und Maß der baulichen Nutzung des Richtwertgrundstückes						Bodenrichtwert per 31.12.2014 in €/m²		
Straße	Hausnummern	Zone	Gebiet	vorherr. GRZ	Bauweise/ Geschos- sigkeit	Grund- stücks- tiefe in m	Grund- stücks- größe in m²	§ 34	§ 30	Sanie- rungs- gebiet
								BauGB		
Ahornstraße		XXXI	WA	0,4	o I		650		I42I	
Alte Burg		X	WA	0,7	g II	30	600			33
Am Fischerstieg	1a, 1b, 2a-2c	XXVIII	WA	0,4	o I		650		I42I	
	alle anderen	XV	WR	0,4	o I	25	500	27		
Am Parkrestaurant		XVII	WA	0,4	o I	30	600	28		
Am Schloßgarten		XXVII	WA	0,5	g II	40	800	28		
Am See		XIII	WR	0,5	o I	35	550	33		
Amtsfreiheit		IX	WA	0,5	g II	30	300			34
Am Wasserwerk		XIV	WA	0,4	o I	25	800	28		
An den Seetannen		ohne								
An der Bahn		XXXIII	GE					I10I		
An der Bundesautobahn		B-Pl.	GE						I14I	
An der Liebssiedlung		XXIV	WA	0,25	o I	40	1.000	23		
Bahnhofstraße	1 – 29	XIX	MI	0,5	g II	40	800	28		
	30, 32, 34, 36	XXI	WA	0,4	o I/II	40	900	28		
	31, 33, 35	XXV	MI	0,4	o II	30	500	18		
Bleicherstraße	1, 2, 4 – 12	VIII	WA	0,7	g II	25	300			32
	3	XI	WA	0,7	g II	20	200			30
Brauereistraße		XXV	MI	0,4	o II	30	500	18		
Breitscheidstraße	1 - 4, 6 alle gerader Zahlen – 42	I	WB	0,9	g II	25	500			66
	5, 7 alle unger. Zahlen - 31	II	WB	0,9	g II	25	500			61
	33, 35, 37, 39	IV	WB	0,9	g II	20	250			48
	44, 46, 48,	III	WB	0,8	g II	25	500			43
	50	V	WB	0,8	o II	25	500			33
	43, 45	VI	WB	0,7	g II	25	500			38
Buchenweg		XXXI	WA	0,4	o I		650		I42I	
Burgstraße		X	WA	0,7	g II	30	600			33
Eldeblick	2,4,5,6,7,9	XXX	WA	0,4	o I		650		I42I	
	1,3	XVII	WA	0,4	o I	30	600	28		
Ernst-Barlach-Weg		XXVIII	WA	0,4	o I		650		I42I	
Eschenweg		XXXI	WA	0,4	o I		650		I42I	
Feldstraße		XXII	WA	0,3	o I	30	500	28		
Florian-Geyer-Straße		XV	WR	0,4	o I	25	500	27		
Fritz-Reuter-Straße		XV	WR	0,4	o I	25	500	27		

Straßenverzeichnis		Art und Maß der baulichen Nutzung des Richtwertgrundstückes						Bodenrichtwert per 31.12.2014 in €/m²		
Straße	Hausnummern	Zone	Gebiet	vorherr. GRZ	Bauweise/ Geschos- sigkeit	Grund- stücks- tiefe in m	Grund- stücks- größe in m²	§ 34	§ 30	Sanie- rungs- gebiet
								BauGB		
Galileistraße		XXXI	WA	0,4	o I		650		I42I	
Gartenstraße		VIII	WA	0,7	g II	25	300			32
Gerberstraße		XXXIII	GE					I10I		
Geschwister-Scholl-Platz	1, 2, 3, 4	XVIII	WA	0,5	o II	35	900	30		
Goetheallee	22-26	XXIX	WA	0,4	o I		650		I42I	
	alle anderen	XVII	WA	0,4	o I	30	600	28		
Große Wallstraße		VIII	WA	0,7	g II	25	300			32
Heinrich-Heine-Straße		XV	WR	0,4	o I	25	500	27		
Hinter der Bahn		XXII	WA	0,3	o I	30	500	28		
Ikarusstraße		XXXI	WA	0,4	o I		650		I42I	
Johannes-Gillhoff-Weg		XXVIII	WA	0,4	o I		650		I42I	
Kastanienweg		XXXI	WA	0,4	o I		650		I42I	
Keplerstraße		XXXI	WA	0,4	o I		650		I42I	
Kiez	1-4, 4a, 7, 8, 9, 10, 10a, 10b, 22, 23	IX a	WA	0,3	o I	40	600			35
	5, 6, 11 - 18, 20	XVII	WA	0,4	o I	30	600	28		
	25 - 29	IX	WA	0,5	g II	30	300			34
Kirchplatz	1, 3	IX	WA	0,5	g II	30	300			34
	2	X	WA	0,7	g II	30	600			33
Kleine Wallstraße	1, 2, 4 - 8, 10 - 12	VIII	WA	0,7	g II	25	300			32
	14, 16 - 22	XI	WA	0,7	g II	20	200			30
Kronskamper Straße	1,3	XVI	MI	0,8	o II	40	1.000	28		
	4-13	XIV	WA	0,4	O I	25	800	28		
Kronskamper Weg	1 - 16	XIV	WA	0,4	o I	25	800	28		
	17, 19, 21	XII	WR	0,5	o I	35	700	26		
Laascher Straße		XXIII	WA	0,8	o V	40	1.400	21		
Landwehr	1-10	XVII	WA	0,4	o I	30	600	28		
	12-23 + 27	XV	WR	0,4	o I	25	500	27		
Lederstraße		XXXIII	GE					I10I		
Lewitzhof		ohne								
Liebesallee		XX	WA	0,3	o I	35	900	29		
Liebssiedlung	alle anderen	XXIV	WA	0,25	o I	40	1.000	23		
	61- 100	XXXII	WA	0,4	o I		650		I42I	
Lindbergstraße		XXXI	WA	0,4	o I		650		I42I	
Lindenweg		XXXI	WA	0,4	o I		650		I42I	

Straßenverzeichnis		Art und Maß der baulichen Nutzung des Richtwertgrundstückes							Bodenrichtwert per 31.12.2014 in €/m²		
Straße	Hausnummern	Zone	Gebiet	vorherr. GRZ	Bauweise/ Geschos- sigkeit	Grund- stücks- tiefe in m	Grund- stücks- größe in m²	§ 34	§ 30	Sanie- rungs- gebiet	
								BauGB			
Ludwigsluster Straße	1– 6	XVI	MI	0,8	o II	40	1.000	28			
	28, 29, 30	XVII	WA	0,4	o I	30	600	28			
	8, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22, 23, 24, 25, 26	XVIII	WA	0,5	o II	35	900	30			
	7, 9, 11, 15, 17, 19, 21	XV	WR	0,4	o I	25	500	27			
Markt	6	II	WB	0,9	g II	25	500			61	
	alle anderen	VII	WB	0,9	g II	20	300			60	
Marktstraße		VIII	WA	0,7	g II	25	300			32	
Mittelstraße	2, 4, 5, 6	XVIII	WA	0,5	o II	35	900	30			
Neue Heimat		XIII	WR	0,5	o I	35	550	33			
Neue Straße		XIV	WA	0,4	o I	25	800	28			
Neuhöfer Straße	2 alle geraden Zahlen –14	XXI	WA	0,4	o II	40	900	28			
	15 alle ungeraden Zahlen –27	XX	WA	0,3	o I	35	900	29			
	16 alle geraden Zahlen – 28	XXI	WA	0,4	o II	40	900	28			
	29, 30, 31, 33	XX	WA	0,3	o I	35	900	29			
Otto-Lilienthal-Straße		XXIII	WA	0,8	o V	40	1.400	21			
Parchimer Straße		XXI	WA	0,4	o II	40	900	28			
Parchimer Str. Ausbau		ohne	GE						I14I		
Petersilienstraße	1	III	WB	0,8	g II	25	500			43	
	3-6, 8	IX	WA	0,5	g II	30	300			34	
Querstraße		XV	WR	0,4	o I	25	500	27			
Rosenstraße	1–3	VII	WB	0,9	g II	20	300			60	
	4 – 12	VIII	WA	0,7	g II	25	300			32	
	13	II	WB	0,9	g II	25	500			61	
Rosmarinstraße		IX	WA	0,5	g II	30	300			34	
Rotdornweg		XXXI	WA	0,4	o I		650		I42I		
Rudolf-Tarnow-Straße		XXVIII	WA	0,4	o I		650		I42I		
Sandstraße		XXII	WA	0,3	o I	30	500	28			
	1a , 1b	XXV	MI	0,4	o II	30	500	18			
Schäferkamp		XII	WR	0,5	o I	35	700	26			
Scharnhorststraße		XV	WR	0,4	o I	25	500	27			
Schleuse	1	XXVII	WA	0,5	g II	40	800	28			
Schloßfreiheit		XXVII	WA	0,5	g II	40	800	28			
Schweriner Straße	1, 2	XVI	MI	0,8	o II	40	1.000	28			
	4, 6-20, 23-39, 43	XV	WR	0,4	o I	25	500	27			
Seestraße		XIV	WA	0,4	o I	25	800	28			

* Die Lage der Grundstücke ist anhand der Bodenrichtwertkarte zu überprüfen!

Straßenverzeichnis		Art und Maß der baulichen Nutzung des Richtwertgrundstückes							Bodenrichtwert per 31.12.2014 in €/m²		
Straße	Hausnummern	Zone	Gebiet	vorherr. GRZ	Bauweise/ Geschos- sigkeit	Grund- stücks- tiefe in m	Grund- stücks- größe in m²	§ 34	§ 30	Sanie- rungs- gebiet	
								BauGB			
Thälmannstraße		XVIII	WA	0,5	o II	35	900	30			
	außer 22	ohne									
Theodor-Körner-Straße		XV	WR	0,4	o I	25	500	27			
Theodor-Storm-Weg		XXVIII	WA	0,4	o I		650		I42I		
Thomas-Müntzer-Str.		XV	WR	0,4	o I	25	500	27			
Wabeler Straße		XXV	MI	0,4	o II	30	500	18			
Wasserstraße	1 –11	IX	WA	0,5	g II	30	300			34	
	12	III	WB	0,8	g II	25	500			43	
	12b	IV	WB	0,9	g II	20	250			48	
	14-26, 28	VIII	WA	0,7	g II	25	300			32	
Zeppelinstraße		XXXI	WA	0,4	o I		650		I42I		
Zum Femermann		XXII	WA	0,3	o I	30	500	28			
Zum Snakenwinkel		XXVI	WR	0,4	o I	35	900	23			
Zur Kuhdrift	1	XXV	MI	0,4	o I	30	500	18			
	2	XXIII	WA	0,8	o V	40	1.400	21			
	3 – 10, 12, 14	XXXI	WA	0,4	o I		650		I42I		